

Nieuwsbrief BPO

Nieuwsbrief special – juli 2019

In deze nieuwsbrief Special aandacht voor het asbestdakenverbod. Wat betekent dit voor het BPO Speerpunt Asbestdaken?

Geen wettelijk asbestdakenverbod. En nu?

Asbest is gevaarlijk voor de gezondheid. Om die reden heeft de overheid regels gesteld voor het gebruik van asbest. Staatssecretaris Stientje van Veldhoven (Infrastructuur en Waterstaat) wilde het verbod van asbestdaken per 2024 laten ingaan. Dat betekent dat voor die tijd de daken met asbest gesaneerd zouden moeten worden. Het asbestdakenverbod heeft het in de Eerste Kamer niet gehaald.



Waarom een asbestverbod?

De aanleiding voor het voorstel van een asbestdakenverbod was dat de Gezondheidsraad in 2010 adviseerde dat asbest gevaarlijker was dan eerder werd aangenomen. Naar aanleiding van dit advies is er vervolgens in overleg met de Tweede Kamer voor gekozen om de concentratie van asbestvezels in de leefomgeving verder te gaan beperken.

Het recent herbevestigde oordeel van de Gezondheidsraad en van het Rijksinstituut voor Volksgezondheid en Milieuhygiëne (RIVM) geeft aan dat het eerdere advies van de Gezondheidsraad nog steeds geldt.



Een andere belangrijke aanleiding voor de wens voor een verbod, waren de incidenten met asbestdaken. Bij een brand komen asbestvezels vrij, die ook neerkomen buiten het terrein van de eigenaar van het betreffende gebouw, waardoor decentrale overheden en onschuldige omwonenden met hoge kosten en risico's worden geconfronteerd.

Risico's

Met of zonder verbod blijft asbest een groot risico. Enerzijds voor de gezondheid en anderzijds vanwege de onverzekerbaarheid. De hoge kosten bij incidenten, voor een belangrijk deel gedragen door gemeenten, blijven namelijk onveranderd.

Als men langer gaat wachten met het saneren van de asbestdaken dan kan dat grote gevolgen hebben:

- de daken verkrumelen langzaam en op een gegeven moment storten ze in en leiden zo tot hogere saneringskosten;
- momenteel bestaan ongeveer de helft van de eenvoudige bodemsaneringen in Noord- en Zuidoost-Brabant al uit saneringen van asbest in de grond. Door te wachten zal er nog meer asbest op en in de grond terechtkomen;
- asbest van daken met schade zal op sommige plaatsen onder schoenen naar binnen worden gelopen, waar het gezondheidsschade kan veroorzaken;
- de daken zijn over hun levensduur heen en gaan lekken. Dit kan een toename van branden als gevolg van kortsluiting in oude elektrische installaties betekenen;
- de daken verkeren in slechte staat, stormschade zal alleen maar gaan toenemen;
- dakeigenaren (en eigenaren van omliggende percelen!) zijn slecht of zelfs niet verzekerd voor schade;
- eigenaren van kapotte daken zullen maar voor een deel tot vervanging overgaan (velen kunnen het niet of moeilijk bekostigen), hetgeen tot verloedering kan leiden;
- In verlaten gebouwen kunnen beschermde soorten nog meer gaan wonen, waardoor toekomstige saneringen duurder gaan worden.

En nu?

De Staatsecretaris gaat zich beraden en wil nog steeds vooruit. Dit zal waarschijnlijk betekenen dat ze in overleg zal gaan met actieve provincies en actieve gemeenten.

De Kamer heeft gevraagd om een plan. Er wordt gezocht naar een mix van instrumenten (mogelijk zonder verbod), die de verwijdering van de asbestdaken stimuleren. Zeer waarschijnlijk maakt het op te richten landelijke fonds daar deel van uit.

De Staatsecretaris gaat voor het eind van het jaar met een plan komen.

Het BPO speerpunt asbestdaken

Het BPO komt in oktober dit jaar bij elkaar en zal dan bespreken wat de verdere voortgang van dit speerpunt dient te zijn. Lopende werkzaamheden zullen uitgevoerd blijven worden.